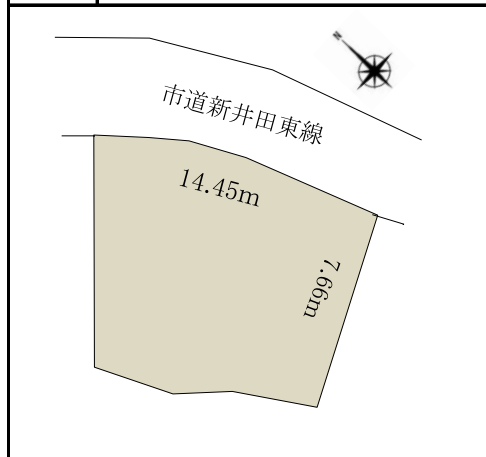
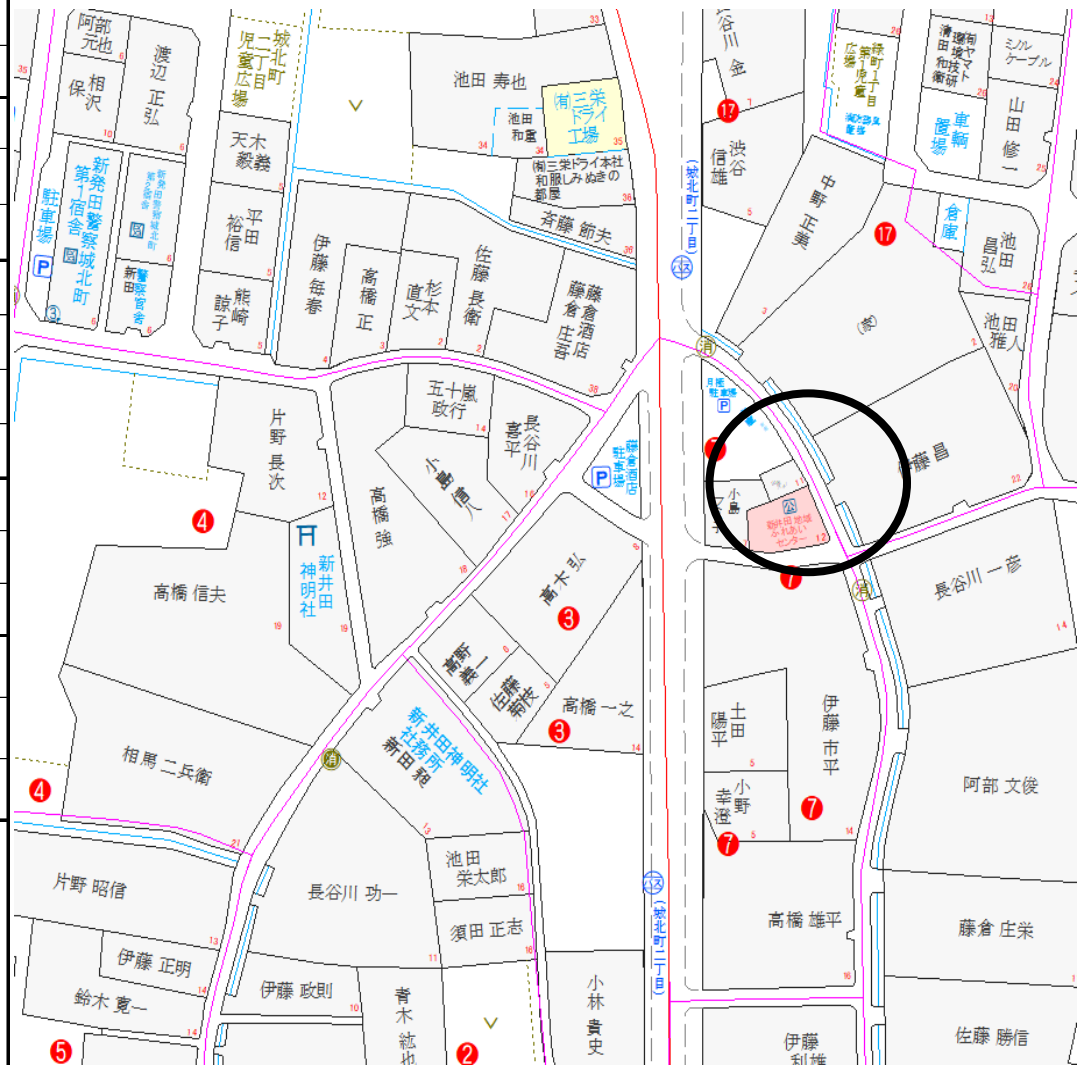


所在地	新発田市緑町1丁目61番1			種別	売地	価格	金4,287,400円 (@130,000円)	取引対応
	媒介							

最寄駅	羽越本線	「新発田駅」 2500m		
	バス	「城北町二丁目」 100m		
土地	公簿面積	登記簿	109.05㎡ (32.98坪)	
	地目	宅地		
	道路	北側公道3.7m	間口14.45m 奥行7.66m	
設備	飲用水	上水道	引込あり	
	ガス	都市ガス	前面道路	
	汚水	公共下水	前面道路	
	雑排水	公共下水	前面道路	
法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第二種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺環境	二葉小学校	1100m	セブンイレブン城北町店300m	
	本丸中学校	1000m	新発田カルチャーセンター2000m	
	北越病院	500m		



新潟県知事(10)2725号  
**(株)日新不動産**  
 新潟市北区松浜本町1-17-5  
 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203  
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com